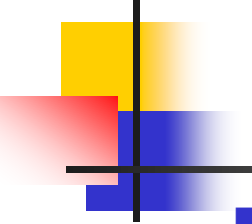


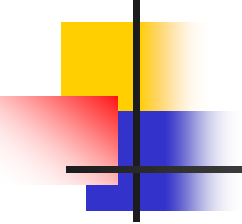
The background is a complex, colorful abstract collage. It features various geometric shapes, including triangles, rectangles, and circles, in shades of red, yellow, blue, and black. There are also some organic, flowing shapes and what appears to be a stylized sun or starburst in the lower left. The overall effect is a vibrant, layered composition.

SVILUPPO RURALE, PATRIMONIO TERRITORIALE E SOSTENIBILITA'

Sergio CONTI

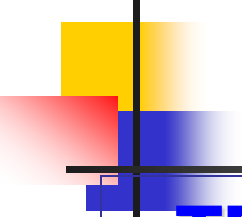
DOPO L'ALLUVIONE IMMOBILIARISTA

- 
- **AVVIO PROGRAMMI COMPLESSI**
(Europa 2000, Primo Rapporto sulla Coesione, 1996)
 - **EQUILIBRIO FRA ASPETTI ECONOMICO-SOCIALI E AMBIENTALI, RISORSE LOCALI, QUALITA' ARCHITETTONICA**
 - **APPROCCIO VALUTATIVO**



QUESTIONE RIMOSSA

- **IDEA DI PATRIMONIO COME CONNESSO AL TERRITORIO, ALLE SUE SPECIFICITA' E ALLE DINAMICHE CHE LO CARATTERIZZANO, INCLUSI I VALORI STORICO-AMBIENTALI, IDENTITARI E SIMBOLICI**



PAESAGGIO

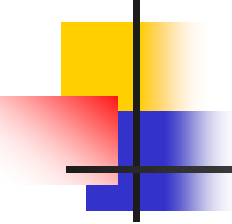
■ TERRITORIO / PAESAGGIO / TERRITORIALITA'

PAESAGGIO

**- ELEMENTI TECNICI, SOCIALI,
ECONOMICI, POLITICI, CULTURALI**

- PRODUZIONE MENTALE

Dallo «sguardo ingenuo» alla «narrazione»



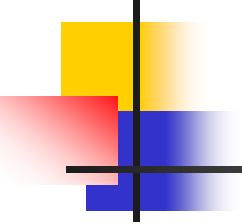
NODI PROBLEMATICI

**VALORIZZAZIONE A SOMMA ZERO
(non luoghi)**

VISIONE PATRIMONIALE STRATEGICA
**La territorialità tende a scomparire, nasce il
paesaggio**

TERRITORI “NUOVI”
Al di fuori della rimemorizzazione del passato

PROMOZIONE DEL VALORE ARTISTICO



PATRIMONI TERRITORIALI

- **Fondamento dello sviluppo locale**
- **Tracce – «qualcosa» che resta**
Continuità tra passato e presente
Da identificare
- **Paesaggio e società / aspetti**
relazionali e immateriali



ETEROGENEITA'

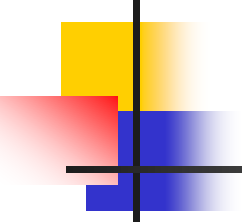
SPAZIALE / TEMPORALE / ORGANIZZATIVA

LA POSTA IN GIOCO

**Legare il significato e i destini del patrimonio rurale –
materiale e immateriale – a processi contemporanei
di sviluppo locale**

Disciplina vincolistica insufficiente

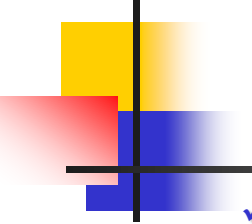
PROGETTUALITA' LOCALE E TERRITORIALE

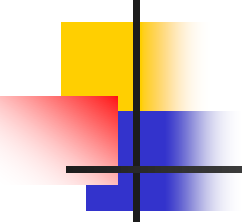


IDENTITA' TERRITORIALE

- ✓ **La premessa è la concezione patrimonialista**
- ✓ **Nuove forme di organizzazione territoriale**
- ✓ **Ridefinizione del significato e del ruolo della territorialità: riferimento identitario dei luoghi**
- ✓ **Dimensione locale dello sviluppo**

IDENTITA' TERRITORIALE E SVILUPPO LOCALE

- 
- ✓ **Valorizzazione:** messa in valore economico, giochi a somma zero, valorizzazione estetica
 - ✓ **Sviluppo locale:** sviluppo endogeno, messa in rete degli attori (auto-organizzazione)
 - ✓ **Patrimonializzazione:** attribuzione di un valore del presente a oggetti costruiti nel passato
 - ✓ **Prospettiva geografica:** il patrimonio industriale quale « codice genetico » locale (milieu)



MILIEU

- **SISTEMA LOCALE TERRITORIALE – discende dalla
« messa in paesaggio di un territorio »**
- **RIPRODUZIONE DELL'IDENTITA' TERRITORIALE
– senso di appartenenza, progetto collettivo**
- **TERRITORIALIZZZIONE DEL PATRIMONIO
RURALE – potenzialità locale per lo sviluppo**